



DIRECCIÓN GENERAL DE CONSERVACIÓN Y OBRAS

PROGRAMA DE OBRAS 2000

Los estudios y proyectos relacionados con la obra sumaron un total de 56, de los cuales, 45 fueron realizados con recursos presupuestales y once con recursos de las dependencias. En lo tocante a la construcción de obras nuevas, ampliaciones y remodelaciones, el total fue de 35: doce con recursos presupuestales, uno con recursos del fondo patrimonial, seis dentro del programa UNAM-BID, y 16 con recursos de las dependencias.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

En el rubro de mantenimiento preventivo se llevaron a cabo 179 acciones con recursos presupuestales y 38 con recursos de las dependencias. En cuanto al mantenimiento correctivo y rehabilitación, el total se efectuó con recursos presupuestales y fue de 98.

INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS URBANOS

En este renglón, se realizaron 95 actividades con recursos presupuestales.

PROYECTOS PARTICULARES

Las acciones de conservación y mantenimiento de la infraestructura básica atendidas con fondo de contingencia beneficiaron a 39 dependencias, representando un monto total de \$16'641,973.55; de estos trabajos, 26 han sido terminados (\$14'286,633.42) y trece continúan en proceso (\$2'355,340.13). En correspondencia con el plan preliminar de inversión inmobiliaria 2001-2003, se enviaron costos ponderados a 48 dependencias para que se integre la inversión requerida por obra y se establezcan prioridades por los subsistemas.

SUBPROGRAMAS

- Rutinas de mantenimiento en 140 hectáreas de áreas verdes.
- Producción de 1,200 m³ de composta a partir de los desechos vegetales.
- Mantenimiento de 95,000m² de césped.
- Propagación de 12,500 plantas nativas del pedregal y 10,000 m² de césped.
- Forestación en el Campus con 8,000 individuos para sustituir eucaliptos s.s.p. en las áreas de transición.
- Elaboración y rehabilitación de 600 macetones decorativos para oficinas y eventos especiales.
- Fertilización y fumigación en 15,000 m² de jardines y áreas de transición.
- Rutina de operación en apoyo a los eventos del Estadio Olímpico de CU.
- Servicios de bacheo en los circuitos de CU.
- Mantenimiento preventivo y correctivo en circulaciones peatonales, construcción de banquetas, andadores, reposición de tapas, etc.
- Dignificación de muros de piedra con vegetación.
- Barrido y recolección de basura en: estacionamientos, explanadas, circuitos viales, y andadores de CU.
- Propuesta de reglamento para la comisión del CECU.

ACUERDOS INSTITUCIONALES

- Con la Facultad de Arquitectura se firmó un convenio único que incluye trece acciones a desarrollar:
 - Complemento al plan maestro Juriquilla, Querétaro.
 - Arancel para el pago de plan maestro inmobiliario.
 - Complemento del arancel para pago de estudios y proyectos.
 - Proyecto ejecutivo para laboratorio de ingeniería ambiental y bioprocesos.
 - Anteproyecto arquitectónico del "tim" San Pedro Mártir, Baja California.
 - Dirección arquitectónica en obra "biblioteca de Trabajo Social".
 - Dispositivos de seguridad en puertas de acceso al Estadio Olímpico.
 - Criterios normativos para bibliotecas.
 - Proyecto ejecutivo para becarios en el Instituto de Investigaciones Sociales.

- Proyecto ejecutivo para el edificio de Posgrado de Arquitectura en Juriquilla, Querétaro.
 - Evaluación de prototipos.
 - Reordenamiento del estacionamiento de la Escuela Nacional de Trabajo Social.
 - Cancelería exterior tipo para edificios de CU.
- Con la Dirección General de Servicios de Cómputo Académico se firmó un convenio para el desarrollo del Sistema de Inversión Inmobiliaria.
 - La Dirección General de Obras y Conservación es miembro de:

El **Comité Asesor de Obras de la UNAM**. En los años de 1999 y 2000 se publicaron los siguientes Acuerdos:

- Lineamientos para la atención de inconformidades y reclamaciones en materia de obra y servicios relacionados con la misma, publicado en Gaceta UNAM el 18 de enero de 1999.
- Lineamientos para fijar las políticas de pago en materia de obra y servicios relacionados con la misma, publicado en Gaceta UNAM el 18 de enero de 1999.
- Lineamientos para la determinación de sanciones a contratistas, publicado en Gaceta UNAM el 18 de enero de 1999.
- Montos máximos para la adjudicación de contratos de obra mediante procedimientos de excepción a la licitación pública, publicado en Gaceta UNAM el 3 de julio de 2000.

La **Comisión para Conservación y el Mantenimiento del Patrimonio Inmobiliario de Ciudad Universitaria**. En 2000 la Comisión sesionó en dos ocasiones, el 14 de julio y el 5 de septiembre, aunque no se publicó ningún acuerdo en Gaceta UNAM.

La **Comisión de Adquisición y Mantenimiento del Patrimonio Artístico de la UNAM**. El 14 de enero de 1999 se publicó en Gaceta UNAM el Acuerdo por el que se crea la Comisión de Adquisición y Mantenimiento del Patrimonio Artístico de la UNAM.

El **Comité Asesor de Higiene, Sanidad y Seguridad**. El 2 de octubre de 2000 se publicó en Gaceta UNAM el Acuerdo que actualiza el diverso por el cual se crea el Comité Asesor de Higiene, Sanidad y Seguridad de la Universidad Nacional Autónoma de México.

PROCESO DE DESCONCENTRACIÓN

No se realizaron en el presente año acciones para la desconcentración, ya que se efectuaron tomando como base la Reforma Universitaria.

REESTRUCTURACIÓN

En la reestructuración de la Secretaría Administrativa de la UNAM, la Dirección General de Obras y Conservación no sufrió cambios.