

# Dirección General de Obras y Conservación (DGOC)

---

Ing. Ana de Gortari Pedroza

Directora General

Enero de 2012

La Dirección General de Obras y Conservación (DGOC) trabaja en la planeación, diseño y construcción de los espacios universitarios. Dentro de sus funciones están coordinar, supervisar y evaluar la ejecución de planes rectores y maestros, estudios específicos, anteproyectos, proyectos ejecutivos y de construcción de obras (obra nueva y ampliación), así como vigilar y/o realizar la conservación, reacondicionamiento, rehabilitación, remodelación y restauración de monumentos históricos y el mantenimiento de la infraestructura física, equipos e instalaciones eléctricas y electromecánicas, hidráulicas, sanitarias y especiales, al igual que las vialidades y áreas verdes de la Universidad.

## DOCENCIA

### EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR

Durante el 2014 se concluyeron los levantamientos topográficos y arquitectónicos e iniciaron los trabajos de canalización y cableado en los nueve planteles de la Escuela Nacional Preparatoria (ENP) y en los cinco del Colegio de Ciencias y Humanidades (CCH), como parte del proyecto de modernización de la infraestructura de cómputo y telecomunicaciones en el bachillerato.

Inició en el Plantel 3 "Justo Sierra" de la ENP la rehabilitación de la cancha de fútbol soccer y la pista de calentamiento.

En el Plantel Naucalpan del CCH finalizó la construcción del comedor de 341 m<sup>2</sup> y la velaria de 409 m<sup>2</sup> de superficie cubierta.

Asimismo, en el Plantel Oriente del CCH concluyó la obra de un comedor de 116 m<sup>2</sup> y continúa el desarrollo de la instalación de una velaria.

### EDUCACIÓN SUPERIOR

#### FACULTADES

Continúa la rehabilitación de 7389 m<sup>2</sup> de área de la Unidad de Posgrado, asignados a diversas entidades y dependencias.

Se asignaron 1 100 m<sup>2</sup> a la Licenciatura en Urbanismo de la Facultad de Arquitectura, que contará con cinco aulas, cuatro de las cuales podrán dividirse con un muro móvil para transformarse en siete aulas y un laboratorio. Tiene un área de servicios con zona de lockers para los estudiantes, módulos de sanitarios, sanitario para personas con discapacidad, bodega y *site* de telecomunicaciones. Se concluyó la reparación de la falla estructural del paso a cubierto adosado a la fachada de la Facultad. En el Museo Universitario de Ciencias y Artes (MUCA) se iniciaron los trabajos de pintura, renovación de bajadas de aguas pluviales y sustitución de cancelería de los dientes de sierra del Museo.

Inició en la Facultad de Ciencias la construcción de un edificio de 3 360 m<sup>2</sup> para la Unidad de Investigación de la Licenciatura de Ciencias Físico Biomédicas; en este espacio se asignaron dos laboratorios para el Programa de Investigación UNAM-INER, programa de colaboración entre la Facultad de Medicina y el Instituto Nacional de Enfermedades Respiratorias. También dio inicio la construcción de las nueve barras de alimentos para la Facultad y la colocación de un elevador en el edificio de Física.

Dentro de la Facultad de Ciencias Políticas y Sociales inició la remodelación del edificio F de 445 m<sup>2</sup> y continúa la construcción del edificio de aulas y auditorio de 3 148 m<sup>2</sup>, así como la construcción de un núcleo de escaleras con elevador para el edificio E. Además, concluyó la construcción del corredor digital con un área de 492 m<sup>2</sup>, que se compone de área para 23 mesas de concreto para estudiantes; la superficie es cubierta por una estructura metálica que soporta la cubierta de policarbonato.

En la Facultad de Contaduría y Administración se terminan los 349 m<sup>2</sup> cubiertos y los 1 750 m<sup>2</sup> de rampas y elevadores para dar accesibilidad a los edificios A, F y estacionamiento para el edificio D.

Continúa en la Facultad de Filosofía y Letras la construcción del edificio de Teatro y Fondos Reservados, cuya superficie es de 3 232 m<sup>2</sup> cubiertos y 4 050 m<sup>2</sup> de áreas exteriores.

Concluyeron los trabajos del edificio de Laboratorios de 2 450 m<sup>2</sup> y continúan en el edificio de Servicios Generales con 2 191 m<sup>2</sup>, ambos del Centro de Alta Tecnología de la Facultad de Ingeniería en Juriquilla, Querétaro.

Se inauguró el edificio de docencia e investigación en Ciencia Forense de la Facultad de Medicina. Con una superficie de 5 970 m<sup>2</sup>, continúa con la tradición muralística de Ciudad Universitaria y alberga **La razón del hombre y el cuerpo humano**, del pintor Gabriel Macotela Palencia, mural de mosaico veneciano de 12.75 m<sup>2</sup> por 9.85 m<sup>2</sup> que da la bienvenida al estudiante. El edificio de tres pisos, en forma de L, abarca las aulas, espacios comunes, oficinas administrativas y de maestros, así como laboratorios forenses.

En la Facultad de Medicina continúa la construcción de una cafetería, sala de profesores y tutorías con una superficie total de 1 050 m<sup>2</sup>, así como la rehabilitación del anfiteatro y dio inicio la obra para el Centro de Investigación en Políticas, Población y Salud con 4 194 m<sup>2</sup>. Están en proceso los estudios para la restauración del mural **La vida, la muerte, el mestizaje y los cuatro elementos** y para el procedimiento de rehabilitación del muro principal que sostiene al mural, del pintor Francisco Eppens, obra que forma parte del Patrimonio Cultural de la Universidad.

En el Palacio de Medicina se está llevando a cabo la restauración del portón de madera de República de Brasil No. 35; se desarrolla el proyecto ejecutivo para la restauración de las fachadas de República de Brasil, República de Venezuela y Pancoupé. En planta baja de la Biblioteca se realizará la inyección en grietas del edificio norponiente, obra civil, instalaciones y acabados. También se realiza la rehabilitación de Anfiteatro.

En el terreno y galeras en Tláhuac donados por la Sagarpa al Patronato Universitario se rehabilitaron dos edificios para el Centro de Enseñanza, Investigación y Extensión en Producción Avícola "Granja Veracruz" de la Facultad de Medicina Veterinaria y Zootecnia; el edificio de 1 800 m<sup>2</sup> de área cubierta se utilizó para las oficinas y el otro para el auditorio y cafetería de 751 m<sup>2</sup>; además, se rehabilitaron 472 m<sup>2</sup> de la Antigua Escuela de San Jacinto, con losas de concreto y el sistema de voz y datos. Dio inicio la ampliación del edificio 6 con cubículos para Etología de 616 metros cuadrados.

Para la Facultad de Química se restauran 1 090 m<sup>2</sup> en la Antigua Escuela de Química y se instala la red inalámbrica en los edificios A, B, C, D y E en Ciudad Universitaria. Concluyó la reparación estructural del paso a cubierto ubicado entre el edificio A y la vialidad de acceso a la Facultad, además se iniciaron las labores de edificación de 4 090 m<sup>2</sup> para el Centro de Vinculación de la Química "Mario Molina" en CU.

### **ESCUELAS NACIONALES**

Concluyó la construcción del módulo de alimentos en la Escuela Nacional Trabajo Social, que cuenta con barra de preparación de alimentos, barra de venta y área de jardín.

### **FACULTADES DE ESTUDIOS SUPERIORES**

En la Facultad de Estudios Superiores Acatlán concluyeron los trabajos de la planta de tratamiento de aguas residuales de 93 m<sup>2</sup> y continúa la construcción del edificio de talleres y laboratorios con 3 508 m<sup>2</sup>. Se llevó a cabo la dignificación de oficinas y talleres del edificio de Servicios Generales y se concluyó el Centro de Estudios Municipales y Metropolitanos, espacio conformado por vestíbulo principal, área de exposiciones, salas de discusión, salas de conferencias, salas de congresos, sala de juntas, aulas y cubículos, centro de información, oficinas administrativas, cabinas de control, cabinas de traducción simultánea, centro de atención telefónica, enfermería, cocina y comedor, terraza cubierta y descubierta, núcleos sanitarios, andadores exteriores, estacionamiento y áreas verdes.

En la Facultad de Estudios Superiores Iztacala terminó la edificación de aulas y laboratorios de 3 102 m<sup>2</sup> de área construida y la instalación y puesta en marcha de equipos para la planta piloto; continúa la ejecución del Sistema Piloto de Tratamiento de Residuos Sólidos Orgánicos Municipales de 1 180 metros cuadrados.

Se están realizando las obras en la Facultad de Estudios Superiores Zaragoza para un edificio de aulas y laboratorios de 1 500 m<sup>2</sup>, así como la ampliación del edificio de la Unidad Multidisciplinaria de Investigación Experimental Zaragoza (UMIEZ) con una superficie construida de 1 450 metros cuadrados.

### **ESCUELAS NACIONALES DE ESTUDIOS SUPERIORES**

En la Escuela Nacional de Estudios Superiores Unidad Morelia se concluyó la construcción de los tres niveles de los edificios de Docencia III y IV con 5 000 m<sup>2</sup> de superficie total, que incluyen escaleras y puente de comunicación entre ellos, laboratorios de idiomas, aula teórica, núcleos sanitarios, aulas magnas, talleres interdisciplinarios, laboratorio de física, laboratorio de biología y química.

Se concluyó la construcción de los talleres de Artes Plásticas con 2 312 m<sup>2</sup>, los edificios de Permacultura y foro abierto con 2 922 m<sup>2</sup> y el de Apoyo a la Academia y Gobierno de 5 422 metros cuadrados.

Continúa la edificación de los edificios A y B para el Centro de Investigación de 4 000 m<sup>2</sup> y se concluyó el del Centro de Información y Cómputo de 4 400 m<sup>2</sup>, conformado por tres niveles, planta baja, primero y segundo nivel, azotea y escalera de emergencia, la planta baja cuenta con vestíbulo principal, biblioteca con

servicios digitales, áreas de lectura general, individual e informal, área de hemeroteca con acervo, dos aulas, área de consulta digital.

El primer nivel tiene un área de servicios, tres aulas de laboratorio de cómputo, cinco aulas de idiomas, área de mediateca con lectura individual, consulta grupal, informal y digital, además de cubículos para asesoría; el segundo nivel cuenta con área de servicios, tres aulas de cómputo, tres laboratorios de informática, cinco cubículos para personal de mantenimiento y áreas para almacén.

En la Escuela Nacional de Estudios Superiores Unidad León en Guanajuato, se concluyó la construcción de las Clínicas Odontológicas III y continúa la de un área total de 17 043 m<sup>2</sup> de acuerdo a lo siguiente: edificio de Aulas III con 4 550 m<sup>2</sup>; el edificio de Laboratorios III de 2 417 m<sup>2</sup>; en una superficie de 3 300 m<sup>2</sup> se edifican las Clínicas Odontológicas IV, V y VI para Posgrado; asimismo, está en desarrollo la obra de la Torre Académica y de Gobierno de 5 800 m<sup>2</sup> de área y un paso a cubierto para unir los edificios de aulas y laboratorios de 976 metros cuadrados.

## **POSGRADO**

### **FACULTADES**

En la Facultad de Arquitectura se concluyó el desarrollo del proyecto ejecutivo e iniciarán los trabajos de rehabilitación de 300 m<sup>2</sup> en el sótano de la Unidad de Posgrado para el Taller de Iluminación.

Para la Facultad de Artes y Diseño se terminó la construcción de 1 182 m<sup>2</sup> del Taller de Escultura, que incluye el área de patios para esculturas al aire libre y un estacionamiento a descubierto para 12 cajones ubicado en la Unidad de Posgrado.

El edificio consta de un nivel donde alberga las mesas de trabajo para soldadoras, punteadora de pedal, taladro de piso y sierra de mesa para la elaboración de esculturas de diferentes materiales; cuenta con sanitarios para hombres y mujeres, un cuarto de ductos de instalaciones, cuarto de limpieza, cuarto eléctrico, cuarto de cómputo (*site*) y área para casilleros.

En la Facultad de Ciencias Políticas y Sociales inició la rehabilitación del edificio de Educación Continua y Posgrado (edificio H).

## **UNIVERSIDAD ABIERTA Y EDUCACIÓN A DISTANCIA**

### **FACULTADES DE ESTUDIOS SUPERIORES**

En la Facultad de Estudios Superiores Aragón continúa la construcción del conjunto de edificios para el Sistema Universidad Abierta y Educación a Distancia, con una superficie de 3 800 metros cuadrados.

### **UNIVERSIDAD ABIERTA Y EDUCACIÓN A DISTANCIA**

Derivado de la necesidad de espacios en las instalaciones de la Coordinación, se construyó un nivel adicional en el edificio B, con una superficie de 450 m<sup>2</sup>. El proyecto aloja a la Dirección de Proyectos y Vinculación y a la Dirección de Tecnologías para la Información. Cuenta con dos oficinas para directores, 14 oficinas, dos áreas comunes, dos espacios secretariales, una sala de juntas, área para archivo, módulo de sanitarios, escalera de acceso con un domo en la parte superior que ilumina todo el inmueble, así como escalera de

emergencia. Se construyó también una estructura para un elevador que da servicio desde la planta baja hasta el segundo nivel.

Continúa la rehabilitación de las plantas bajas de los edificios A y B, con una superficie de 550 metros cuadrados.

#### **APOYO A LA DOCENCIA E INVESTIGACIÓN Y SERVICIOS A ESTUDIANTES**

Para la Coordinación de Estudios de Posgrado continúa el desarrollo del proyecto ejecutivo del sistema fotovoltaico de generación de energía eléctrica para interconexión a la red en la Unidad de Posgrado.

En la Coordinación de Servicios Administrativos, Campus Morelos, concluyó la construcción de la planta de tratamiento de aguas residuales de una superficie de 280 m<sup>2</sup> cubiertos y 1 000 m<sup>2</sup> de exteriores e inició la ampliación de oficinas con un área de 252 metros cuadrados.

En la Coordinación de Servicios Administrativos en Juriquilla, Querétaro, se desarrolla el proyecto para la Unidad de Simulaciones Numéricas y Visualización Científica (*site* de cómputo) y salas de realidad virtual con un área de 650 m<sup>2</sup>; inició la ejecución del muro de contención, cambio de transformador de energía y la colocación de un conmutador.

En la Dirección General de Cooperación e Internacionalización continúa la rehabilitación del elevador en la sede de San Francisco 400.

En la Dirección General de Administración Escolar se iniciaron las casetas para archivo de registro de alumnos y el proyecto de las Oficinas para la Administración Escolar de Posgrado, así como la rehabilitación de casetas para registro de alumnos.

Inició para la Dirección General de Cómputo y de Tecnologías de Información y Comunicación el proyecto para la construcción del edificio de aulas de un área de 1 440 m<sup>2</sup>, continúa la actualización de la infraestructura electromecánica del edificio principal y sede alterna, así como de la Red de Cómputo y Telecomunicaciones en el Bachillerato UNAM.

Para impulsar las prácticas deportivas se realiza a la Dirección General de Actividades Deportivas y Recreativas la ampliación y rehabilitación del parque de béisbol.

Concluyó la obra para la Dirección General de Bibliotecas que consistió en el proyecto de rehabilitación y restauración de placas de ónix y cancelería en fachadas de la Biblioteca Central de un área de 425 metros cuadrados.

## **INVESTIGACIÓN**

### **HUMANÍSTICA**

Coordinación de Humanidades.- Inicia la rehabilitación del Archivo, la ampliación de la Sala de Sesiones del Consejo Técnico de 426 m<sup>2</sup> y su reacondicionamiento.

#### **INSTITUTOS DE INVESTIGACIÓN HUMANÍSTICA**

Terminaron los trabajos de reacondicionamiento de espacio para librería en el Instituto de Investigaciones Antropológicas.

Se terminó la construcción de la bóveda en el área de fondo reservado de la Biblioteca y Hemeroteca Nacionales para el Instituto de Investigaciones Bibliográficas.

Inició el proyecto en el Instituto de Investigaciones Estéticas para la readecuación del Laboratorio de Diagnóstico de Obras de Arte.

En el Instituto de Investigaciones Históricas se concluyen los trabajos de instalaciones eléctricas y acabados del segundo nivel.

### **PROGRAMAS UNIVERSITARIOS DE INVESTIGACIÓN HUMANÍSTICA**

Se realiza para el Programa Universitario de Bioética en el primer nivel, ala oriente de lo que era la Dirección General del Posgrado, una rehabilitación mayor en una superficie de 400 m<sup>2</sup>, derivada del gran deterioro de las instalaciones de este nivel y de la necesidad del cambio de uso en las mismas.

También en la planta baja, ala norte de lo que era la Dirección General del Posgrado, para el Programa Universitario de Estudios del Desarrollo se aprovechan los espacios existentes para las oficinas, manteniendo la distribución, solamente se cambian pisos, se reacondicionan la cocineta y baños privados en una superficie de 775 metros cuadrados.

En el área de investigadores se recurre a una rehabilitación mayor, se crearon 20 cubículos, un área para estudiantes, un espacio común para copadoras e impresoras, módulo de servicios con sanitarios, cocineta y bodega. Además una nueva sala de videoconferencias que ofrece la posibilidad de dividirla en dos con la ayuda de un muro móvil, una biblioteca y dos oficinas ejecutivas con sala de estar.

### **CIENTÍFICA**

Para la Coordinación de la Investigación Científica se realiza lo siguiente: inicia la construcción del Laboratorio Internacional de Genoma Humano que incluirá, entre otros, laboratorios de investigación, área de administración y gobierno en 3 300 m<sup>2</sup> de superficie; continúa la edificación del Centro de Ciencias de la Complejidad (C3) de 4 716 m<sup>2</sup> de área cubierta, y comienzan los trabajos de los 12 406 m<sup>2</sup> para la construcción de las Unidades Académicas de Ciencias, Química y Matemáticas Aplicadas en el Parque Científico y Tecnológico de Yucatán.

### **CENTROS E INSTITUTOS DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA**

Dio inicio la obra del Laboratorio Nacional de Nanofabricación para el Centro de Nanociencias y Nanotecnología en Ensenada Baja California.

Para el Instituto de Astronomía se continúa con la base de 36 m<sup>2</sup> para el proyecto TAOS II de 8 500 m<sup>2</sup>, para instalar tres nuevos telescopios robóticos. Asimismo, concluyeron los trabajos para la instalación de una planta de tratamiento de Disociación Molecular Electrónica de 50 m<sup>2</sup> e inició el proyecto de Telescope (SPMT) en el Observatorio Astronómico Nacional en San Pedro Mártir, Baja California. En la sede de Ciudad Universitaria se adecuaron dos laboratorios, elevador y escalera, además se realizó mantenimiento.

Se terminó en el Instituto de Ciencias del Mar y Limnología la rehabilitación de diversos edificios e iniciaron los trabajos complementarios de aire acondicionado en la Estación Puerto Morelos, Quintana Roo.

En el Instituto de Geofísica de Ciudad Universitaria inician los trabajos para la construcción del edificio de 1 537 m<sup>2</sup> para investigación del Servicio Sismológico Nacional. Con el Instituto de Ingeniería, Cenapred y la



Dirección General de Cómputo y de Tecnologías de Información y Comunicación se concluye con el desarrollo de la plataforma y puesta en funcionamiento de la Red Sísmica Mexicana.

Termina la obra civil para un elevador en el edificio de laboratorios y auditorio del Instituto de Geografía.

Concluyeron para el Instituto de Geología los trabajos en el edificio de laboratorios del Instituto, el cual consta de planta baja, primer nivel, segundo nivel y azotea, y cuenta con un cubo de escaleras con conexión al edificio principal en el primer nivel y montacargas. Se terminó en el Museo de Geología la impermeabilización en azotea, la inyección de grietas, reintegración de aplanados e intervención de los pisos y entrepisos de la biblioteca.

Terminaron en el Instituto de Biotecnología los trabajos de ampliación y rehabilitación de tres salas del Bioterio y el reacondicionamiento de diversos espacios. También continúa la ampliación de 1 625 m<sup>2</sup> del edificio Sur.

En el auditorio del Instituto de Investigaciones en Matemáticas Aplicadas y en Sistemas se realiza el proyecto de actualización de equipo de audio y video digital y forrado de muros con madera y acondicionamiento térmico de 270 metros cuadrados.

Se terminó el edificio de cubículos y laboratorios de 1 250 m<sup>2</sup> del Instituto de Ciencias Nucleares. Dicha edificación consta de planta baja y primer nivel.

La planta baja aloja los laboratorios de óptica cuántica, laboratorios de óptica aplicada y laboratorios de rayos cósmicos y detectores. En la planta alta se encuentran: área de oficinas, sala de profesores, aula de seminarios, sala de estudiantes, área de sanitarios, bodega y cuarto de máquinas.

Concluyó la ampliación de 600 m<sup>2</sup> de la Unidad Biomédica de Investigación en Neurodesarrollo para el Instituto de Neurobiología.

Finalizan los trabajos del edificio para los Laboratorios 3.1 en el Instituto de Energías Renovables de 2 040 m<sup>2</sup> de área cubierta en Temixco, Morelos.

Concluyó la instalación de la velaria para la terraza del auditorio y se puso en operación el elevador en el Instituto de Matemáticas.

Se terminaron en el Instituto de Ecología, la bodega de residuos, el sistema fotovoltaico (paneles solares) y la velaria, con una superficie de 1 144 metros cuadrados.

#### **PROGRAMAS UNIVERSITARIOS DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA**

El Programa Universitario de Medio Ambiente (PUMA) y el Instituto de Energías Renovables, en colaboración con la Dirección General de Actividades Deportivas y Recreativas, concluyeron el sistema de calentamiento de la Alberca Olímpica en Ciudad Universitaria de 1 399 m<sup>2</sup>. Los trabajos consistieron en la construcción de una cubierta a base de estructura metálica e impermeabilización de la mediateca.

## EXTENSIÓN UNIVERSITARIA

### DIFUSIÓN CULTURAL

Coordinación de Difusión Cultural.- Se desarrollan los proyectos de la tercera etapa de la reestructuración de voz y datos, suministro, instalación y puesta en marcha de equipos. Concluyeron los trabajos de rehabilitación del espejo de agua ubicado en la explanada del Museo Universitario Arte Contemporáneo (MUAC) y los trabajos de rehabilitación de los estacionamientos 3 y 4.

Estadio Olímpico Universitario.- Se sustituyeron las luminarias del mural de Diego Rivera, de la pista de atletismo y palcos de la planta alta; se rehabilitaron celdas, travesaños secundarios y equipo de bombeo del cárcamo norte; además se sustituyó el elevador de "el palomar" y las bajadas de agua pluvial. De manera preventiva, se impermeabilizaron pasillos, escaleras y pista roja de la cabecera sur en total 8 000 m<sup>2</sup>; asimismo, se realizó la limpieza de 4 000 m<sup>2</sup> del talud superior e inferior del costado de "el palomar".

### PATRIMONIO UNIVERSITARIO

En el Antiguo Colegio de San Ildefonso se llevan a cabo varias obras como la colocación de extensiones de tubo en las gárgolas del Patio Principal y de Pasantes; la restauración del portón de acceso de la fachada norte; en el Patio Chico (Museo de la Luz); rehabilitación del sistema de drenaje del inmueble; sustitución de las cornisas e intervención de basas y fustes del Patio Principal y la inyección de grietas.

Se realiza la intervención en nave y crucero; fachadas interiores de la nave principal; Linternilla y arcos formeros y capillas criptolaterales con un área de 4 700 m<sup>2</sup> en el Antiguo Templo de San Agustín.

En la Antigua Real y Pontificia Universidad se realiza la segunda etapa de intervención, adecuación arquitectónica e instalaciones.

Se realiza la restauración de la fachada y plafón de madera en el Museo del Chopo.

### EXTENSIÓN

Se lleva a cabo en el Estadio Olímpico Universitario la rehabilitación de celdas, travesaños secundarios y sustitución de bajadas de agua pluvial en "el palomar" y el pebetero.

En la Dirección General de Actividades Cinematográficas continúa la construcción de la sala de usos múltiples para la Filmoteca de 64 metros cuadrados.

En el Centro de Enseñanza para Extranjeros, en la sede de Ciudad Universitaria se colocó un elevador para facilitar el libre desplazamiento de personas con discapacidad y en el Centro de Enseñanza para Extranjeros en Taxco se programaron los trabajos para el cambio de la cubierta de 616 m<sup>2</sup>, que incluyen los trabajos para la sustitución de entrepisos, acabados e instalaciones de la "Casona" de la Ex Hacienda El Chorrillo, ubicada en la ciudad de Taxco de Alarcón Guerrero.

Está en desarrollo el proyecto ejecutivo de la segunda etapa de rehabilitación del Museo Nacional del Títere.

### GESTIÓN INSTITUCIONAL

Se realiza la reparación de la filtración en ventanal de fachada del Auditorio "Alfonso Caso" del antiguo edificio de Posgrado. Y se terminó el Centro de Exposiciones y Congresos conformado por tres tipos de



espacios: áreas para exhibición y exposición; para la coordinación de eventos, y para administración. Además, cuenta con cinco salas de usos múltiples, salas de trabajo, cómputo y juntas, así como espacios de bodegas y almacén.

En el segundo nivel del ala oriente del antiguo edificio de Posgrado, para la Secretaría de Servicios a la Comunidad se rehabilitó un espacio de 775 m<sup>2</sup> que era ocupado por las oficinas administrativas del Posgrado, en el se llevó a cabo la distribución de espacios, manteniendo las instalaciones eléctricas (salvo las luminarias) y los pisos para adaptar diez oficinas individuales, tres áreas de trabajo comunes, comedor, área de recepción y bodegas para archivo y almacén.

Está en proceso la obra de rehabilitación y restauración de las fachadas de ónix oriente y poniente de la Torre de Rectoría de 1 013m<sup>2</sup>. Terminó la obra de rehabilitación del Archivo para la Contaduría General de la UNAM.

Para el Seminario de Estudios sobre la Globalidad inició la remodelación de un área de oficinas de 200 m<sup>2</sup> y la ampliación de 170.25 m<sup>2</sup> para oficinas y áreas académicas, además de 243.25 m<sup>2</sup> destinados para estacionamiento.

En el antiguo edificio de Posgrado se ejecuta una rehabilitación mayor para la Oficina del Abogado General, derivada del deterioro que sufrían las instalaciones de este nivel. En una superficie de 700 m<sup>2</sup> del primer nivel del ala oriente se crearon los espacios suficientes para las oficinas del Abogado General. Tiene nueve oficinas ejecutivas, 21 cubículos, área secretarial, áreas de estudiantes, *call center*, salas de juntas, áreas de fotocopiado, *site* de telecomunicaciones, intendencia, sanitarios con área para personas con discapacidad, recepción y archivo. Se mantiene la cancelería exterior sin alterar las fachadas, solo rehabilitándola por ser zona de patrimonio cultural. Se cambiaron muros, plafones y pisos interiores, así como toda la instalación eléctrica, hidráulica-sanitaria y de voz y datos. Además, se llevó a cabo el cambio integral del piso laminado de las oficinas del Abogado General en la Torre de Rectoría.

Se realiza la rehabilitación del alumbrado de la Tienda UNAM de 11 800 m<sup>2</sup> para la Dirección General de Servicios Administrativos.

En la Dirección General de Proveeduría se concluyó la readecuación y remodelación del acceso y auditorio de la dependencia.

Inició para la Dirección General de Servicios Generales la colocación de 186 cámaras de CCTV y 49 parabuses, la reubicación del arco lavado de 192 m<sup>2</sup> del Sistema de Transporte Interno (Pumabús) y el Centro de Monitoreo con una superficie de 936 metros cuadrados.

La Dirección General de Obras y Conservación inició el desarrollo del Proyecto Ejecutivo de Red de Riego Zona 1 (FCPyS), además se iniciaron los procedimientos de licitación para los trabajos de la Etapa I de la Rehabilitación de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales (FCPyS) con una superficie de 100 m<sup>2</sup>. Concluyeron los trabajos de bacheo en el estacionamiento y oficinas de Fútbol Americano (DGADyR) con una superficie de 1 260 m<sup>2</sup>. Iniciaron los trabajos de la segunda etapa de ampliación y rehabilitación de los Talleres Centrales; construcción de artesas y fabricación de contenedores para la Etapa I del Sistema de Gestión de Residuos Sólidos en la UNAM, mismos que comprenden los circuitos de recolección de la Investigación Científica y el Centro Cultural Universitario; rehabilitación de carpeta asfáltica en diversas vialidades de Ciudad Universitaria; rehabilitación de losas de concreto hidráulico en carril confinado de Pumabús con una superficie de 2 348 m<sup>2</sup>, y la impermeabilización de pasos a cubierto en el Campus Central con una superficie de 12 902 metros cuadrados.

## CONDICIONES DE TRABAJO Y BIENESTAR DE LA COMUNIDAD UNIVERSITARIA

### CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Como actividades cotidianas se realizaron trabajos de limpieza y desyerbe en jardines y camellones de Ciudad Universitaria, que sumaron una superficie de 1 318 545 m<sup>2</sup>; se podaron y retiraron los árboles secos que representaban un riesgo para la comunidad universitaria y ambas actividades generaron cerca de 12 000 m<sup>3</sup> de material orgánico que fue procesado en la planta de composta para utilizarlo como abono.

### RED HIDROSANITARIA

Se realizaron labores de mantenimiento en la Red General de Agua Potable (cambio de válvulas en crueros, rehabilitación de tuberías de 12”), además de limpieza en rejillas de captación de aguas pluviales, cisternas y cámaras de almacenamiento de agua; azolve en diferentes puntos de la red de aguas negras, y la atención inmediata de fugas de agua potable.

### MANTENIMIENTO GENERAL

Se realizó limpieza, rehabilitación y aplicación de pintura en pasos a cubierto, guarniciones, pasos reductores, letreros, plumas de acceso, líneas de aproximación y paradas del Pumabús.

### RED ELÉCTRICA

Se sustituyeron y repararon luminarias en vialidades y estacionamientos (postes de 4, 9 y 12 m), y se dio mantenimiento preventivo y correctivo a las subestaciones eléctricas.

### MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO ANUAL

Además de las actividades mencionadas, se llevó a cabo el mantenimiento a equipos de bombeo; montacargas; elevadores y equipos híbridos; equipos hidroneumáticos; pozos de absorción, plantas eléctricas de emergencia; equipos de ventilación y refrigeración, y equipos de seguridad y vigilancia.

## MODERNIZACIÓN Y SIMPLIFICACIÓN DEL QUEHACER UNIVERSITARIO

### SISTEMA DE ÓRDENES DE TRABAJO

En 2014 se llevó a cabo un análisis de operación del Sistema de Órdenes de Trabajo e iniciaron las actividades para eficientar su uso así como para la incorporación de los módulos de informes y control de almacenes, que permitirán un mayor orden de las actividades de mantenimiento y conservación.

### NORMATIVIDAD

El 5 de junio de 2014 se publicaron en **Gaceta UNAM** los Criterios en Materia de Construcción Sustentable en la UNAM, que podrán aplicar las dependencias y entidades universitarias en los proyectos y procesos de construcción de obra nueva, ampliaciones y remodelaciones. Así se da cabal cumplimiento tanto a la Normatividad en Materia Ambiental como a los fines de esta Universidad de participar en la investigación y

solución de los problemas nacionales. Con dichos criterios se pueden evitar impactos negativos en el medio ambiente, al proyectar construcciones con materiales aislantes, utilizando nuevas tecnologías para el aprovechamiento de la energía solar, con el diseño de la protección ambiental o bioclimática adecuada, mediante el ahorro de energía, con el uso sustentable del agua y el manejo de los residuos.

Asimismo, se aprobaron y publicaron los Modelos de Contratos, Convenios, Convocatorias y Bases de Licitación e Invitación a Cuando Menos Tres Personas, con motivo de las modificaciones a la Normatividad de Obras de la UNAM. Publicados en **Gaceta UNAM** del 14 de mayo de 2014.

