



## DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y CONSERVACIÓN

### OBJETIVOS

Planear, programar y ejecutar las actividades para la construcción de nuevos espacios, para la conservación del patrimonio inmobiliario, el reacondicionamiento de espacios, y para el mantenimiento, ampliación y rehabilitación de infraestructura de la Planta Física de la UNAM; con base en la Normatividad vigente en materia de Obras y Servicios relacionados con la misma.

Planear, normar y vigilar el crecimiento de la Planta Física de la UNAM, atendiendo a sus funciones, así como las que se requieran para su organización y administración.

Atender la demanda de servicios urbanos que requieren entidades y dependencias dentro y fuera de Ciudad Universitaria; asimismo asesorar en esta materia a otros *Campus* Universitarios, para la gestión y suministro de los servicios.

Conservar en estado óptimo la Infraestructura, vialidades, áreas verdes y deportivas de las entidades y dependencias Universitarias.

Proponer al Comité Asesor de Obras de la UNAM, en coordinación con la Oficina de la Abogada General, la actualización de la Normatividad que regula el proceso de Planeación, Programación, Contratación de Obras y Servicios relacionados con la misma.

Promover el cumplimiento de la Normatividad de Obras vigentes en la Universidad.

Participar en los Comités y demás Cuerpos Colegiados en los que de acuerdo con la Legislación y Normatividad Universitaria se le designe como representante.

### OBRAS TERMINADAS

#### *Obras Nuevas*

En el Instituto de Ciencias del Mar y Limnología Puerto Morelos, Quintana Roo, el Edificio I de habitaciones; en el Instituto de Neurobiología Campus Juriquilla, el Estacionamiento; Campus Juriquilla, la Cafetería; en la Escuela Nacional de Artes Plásticas, se llevó a cabo la construcción de talleres de mantenimiento; y en la Dirección General de Televisión Universitaria, el Almacén para escenografía.

#### *Reacondicionamientos*

En la Facultad de Economía, el Posgrado, Auditorio y vestíbulo; en la Facultad de Arquitectura, el Posgrado y cubículos para investigadores; en la Facultad de Odontología, el cuarto nivel del edificio de Clínicas; en el Instituto de Física, el Laboratorio de Microscopía; en el Instituto de Ingeniería, Laboratorio de Bioprocesos Ambientales; en el Instituto de Investigaciones Biomédicas actual sede, se llevo a cabo la remodelación en la segunda etapa del edificio A; en

la Dirección General de Estudios de Posgrado, las áreas Biológicas y de la Salud; en Casa del Lago, las oficinas administrativas; en el Museo Universitario del Chopo, se hicieron varios reacondicionamientos; en el Antiguo Templo de San Agustín, se rehabilitaron cuatro aulas en el anexo y en la Dirección General de Responsabilidades Inconformidades y Registro Patrimonial, las oficinas.

### ***Restauración de Edificios Históricos***

En el antiguo Templo San Pedro y San Pablo, se llevó a cabo la restauración de la bóveda del presbiterio.

### **OBRAS EN PROCESO**

El Programa Anual de Obras 2002 de la UNAM integra entre las más importantes, las siguientes obras en proceso:

#### ***Obras Nuevas***

En la Facultad de Ciencias las escaleras de emergencia y servicios sanitarios; en la ENEP Acatlán la Mediateca; en FES Iztacala la Unidad de Biomedicina; en FES Cuautitlán 2a etapa del Edificio de Diseño y Comunicación Visual; en el Centro de Investigación en Energía en Temixco, Morelos, la Ampliación de infraestructura del Edificio de Cubículos, Taller Mecánico, sanitarios y reacondicionamiento de la Biblioteca; en el Instituto de Geología el Invernadero y laboratorio-aula; en el Instituto de Investigaciones Biomédicas el Edificio A-2 con 15 laboratorios en esta primera etapa, incluye obras de infraestructura; en el Instituto de Biotecnología en Cuernavaca, Morelos, la segunda etapa del Bioterio y el área de administración; en el Instituto de Ecología Campus Morelia, el Edificio de Laboratorios; en el Instituto de Ciencias del Mar y Limnología en Puerto Morelos Quintana Roo, la Habitación para Investigadores de los edificios II y III; en el Centro Universitario de Teatro el Anexo, Sala de lectura, Biblioteca, Gimnasio y servicios sanitarios; en la Zona de la Investigación Científica concluyó la red de drenaje y el cárcamo, está en proceso la tercera etapa de la red para el área de Investigación en Humanidades. En la Facultad de Ciencias Políticas y Sociales, el Edificio de Gobierno; en el Centro de Investigaciones sobre Fijación de Nitrógeno la Unidad de Ciencias Genómicas y en la Dirección General de Actividades Deportivas el Gimnasio de Halterofilia.

### ***Restauración de Edificios Históricos***

Se realizan restauraciones en los siguientes edificios: en el Palacio de la Autonomía (Antigua Facultad de Medicina); en la Academia de San Carlos las Galerías y el Edificio Sede; en la Facultad de Economía en el edificio de la Asociación de Ex Alumnos, Cuba N° 92, y en el Taller de Platería de Taxco Guerrero, se efectúa el cambio de techumbre.

### **DIGNIFICACIÓN DE SANITARIOS**

- En la Unidad de Registro Escolar de la Dirección General de la Escuela Nacional Preparatoria, en la Escuela Nacional Preparatoria N°5 José Vasconcelos, en el CCH Sur, en la Escuela Nacional de Enfermería y Obstetricia, en la Escuela Nacional de Música, en la Facultad de Arquitectura, en la Facultad de Ciencias Políticas y Sociales, en la Facultad de Derecho, en las Clínicas Odontológicas de la FES Iztacala, en la FES Zaragoza *Campus* I y II y Clínicas Odontológicas de la FES Zaragoza, en el Centro de Enseñanza para Extranjeros, en la Biblioteca Central, en la Coordinación de Difusión Cultural, en el Museo Universitario del Chopo, en la Dirección General de Obras y Conservación, en la Unidad de Apoyo a Consejos Académicos y Frontón Cerrado.

### **OBRAS DE MANTENIMIENTO**

- Se llevaron a cabo 16 impermeabilizaciones en igual número de dependencias y 14 acciones de mantenimiento. Asimismo se dio mantenimiento preventivo y correctivo a equipos electromecánicos en 16 dependencias; mantenimiento mensual a elevadores y montacargas en diversas dependencias.

## **OTROS PROGRAMAS**

- Dentro del programa de vigilancia en Ciudad Universitaria, se colocaron nueve marcos restrictivos en accesos vehiculares a Ciudad Universitaria y se construyeron cuatro casetas de control de acceso a taxistas, así como la colocación de 40 postes de auxilio UNAM, también se enrejaron terrenos desprotegidos.

## **INFRAESTRUCTURA**

- Se dio mantenimiento preventivo, mantenimiento correctivo y mejoras a la infraestructura en redes generales de: Red de agua potable y Cisternas, Red de agua tratada y Plantas de Tratamiento, Red de Alta Tensión y subestaciones eléctricas, Red de Alumbrado Público y Red de Alcantarillado.

De igual manera se dio mantenimiento eléctrico a tres subestaciones generales, a tres pozos y tres cisternas; se llevo a cabo la operación y mantenimiento de las plantas de tratamiento de aguas residuales, mantenimiento de 20 plantas de emergencia en el *Campus* Universitario; mantenimiento de la red de iluminación exterior y de la red de energía eléctrica en alta tensión del *Campus*.

Se rehabilitó la instalación eléctrica de UNIVERSUM y se realizó la operación de la red hidrosanitaria del *Campus* Universitario.

Se proyectó y tramitó la acometida para una nueva subestación eléctrica que dará servicio al Instituto de Investigaciones Biomédicas.

## **ÁREAS EXTERIORES**

Se llevó a cabo el mantenimiento y mejoras a las áreas verdes, plazas y andadores y señalización vial. Se realizó la reparación de pavimentos en varias vialidades de Ciudad Universitaria, así como la colocación de topes. Se pintaron 990 m<sup>2</sup> de rejas tipo UNAM.