

  


## DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y CONSERVACIÓN

---

*Ing. Ricardo Ramírez Ortiz*  
*Director General*  
*(febrero de 2003)*

### OBJETIVOS

Planear, programar y ejecutar las actividades para la construcción de instalaciones, la conservación del patrimonio inmobiliario y el reacondicionamiento de espacios; así como para el mantenimiento, ampliación y rehabilitación de infraestructura de la planta física de la UNAM. Lo anterior, con base en la normatividad vigente en materia de obras y servicios urbanos.

Planear, normar y vigilar el crecimiento de la planta física de la UNAM, con base en sus funciones sustantivas, así como en las necesidades de organización y administración.

Atender la demanda de servicios urbanos que presentan las entidades y dependencias dentro y fuera de Ciudad Universitaria; además de asesorar a otros *campus* universitarios en cuanto a la gestión y suministro de servicios.

Conservar en estado óptimo la infraestructura y las vialidades, lo mismo que las áreas verdes y deportivas, de las entidades y dependencias universitarias.

Proponer al Comité Asesor de Obras de la UNAM, en coordinación con la Oficina de la Abogada General, la actualización de la normatividad que regula los procesos de planeación, programación y contratación de obras y servicios.

Promover el cumplimiento de la Normatividad de Obras vigente en la Universidad.

Participar en los comités y demás cuerpos colegiados en los que, de acuerdo con la legislación y la normatividad universitaria, se le designe como representante.

**PROGRAMA ANUAL DE OBRAS 2005***Obras Terminadas*

La Escuela Nacional Preparatoria N° 5 “José Vasconcelos”, Edificio de Aulas; la Escuela Nacional Preparatoria N° 7 “Ezequiel A. Chávez”, Construcción de Laboratorios Curriculares; la Escuela Nacional Colegio de Ciencias y Humanidades, Construcción de cinco Edificios de Cómputo e igual número de Planteles del Sistema: Azcapotzalco, Naucalpan, Oriente, Vallejo y Sur; el Colegio de Ciencias y Humanidades Vallejo, Ampliación 2ª Piso Edificio W; la Escuela Nacional de Artes Plásticas, Construcción de Taller de Tallado, 2ª Etapa; la Facultad de Estudios Superiores Zaragoza, Construcción de Unidad de Investigación; la Facultad de Ciencias Políticas y Sociales, Construcción de Edificio de Apoyo Académico; la Facultad de Ingeniería, Construcción de la Conexión con el Edificio “Bernardo Quintana” (cubículos, aulas y salas de profesores); la Facultad de Medicina, Construcción de Aulas en el Instituto Nacional de Enfermedades Respiratorias y en el Hospital de Xoco; la Facultad de Medicina Veterinaria y Zootecnia, Construcción de: Módulo de Venados, Red de Riego, trabajos varios y Corrales para Caprinos; el Centro de Investigaciones en Ecosistemas, Morelia, Mich., Construcción de Edificio de Apoyo Académico y 2º Nivel del Laboratorio de Ecosistemas; la Coordinación de Servicios Administrativos *Campus* Morelia, Mich., Construcción Edificio de Apoyo; el Instituto de Geofísica, Construcción de Cuarto de Control, Cubículos y Alojamiento de Investigadores para el Radiotelescopio de Centelleo Interplanetario en Coeneo, Mich., Reacondicionamientos Menores en CU; el Instituto de Geología, Tepexi de Rodríguez, Pue., la Construcción del Museo de Sitio, Ampliación y Remodelación; el Instituto de Investigaciones Biomédicas, Construcción del Edificio de Laboratorios A2; el Instituto de Ingeniería, Torre de Ingeniería, Conclusión de trabajos en 7 pisos; el Instituto de Biotecnología, *Campus* Morelos., Construcción de Bioterio y Cubículos; el Instituto de Neurobiología, *Campus* Querétaro., Construcción de Clínica para el diagnóstico y tratamiento de niños con daño cerebral pre y perinatal; el Centro Universitario de Teatro, Construcción de Aulas y Biblioteca; la Casa del Lago “Maestro Juan José Arreola”, Restauración y Ampliación de Oficinas; la Dirección General de Servicios de Cómputo Académico, Obra para el Observatorio Ixtli y Ampliación 3er Piso; la Coordinación de Difusión Cultural, Construcción de Bodegas (Teatro, Danza, Artes Visuales y Literatura); la Dirección General de Actividades Cinematográficas, Construcción de Bóveda de Nitratos; la Dirección General de Obras y Conservación, Obra Civil para el Par Vial del Centro Cultural–Zona Administrativa Exterior y Construcción de Aulas y Laboratorios del Club Universidad Nacional.

*Obras en Proceso*

La Escuela Nacional Preparatoria N° 2 “Erasmus Castellanos Quinto”, Reacondicionamiento por Ampliación de la Biblioteca; el Colegio de Ciencias y Humanidades Plantel “Vallejo”, Rehabilitación Edificio “K”; la Facultad de Estudios Superiores “Cuautitlán”, Asfaltado estacionamiento Campo I; la Facultad de Estudios Superiores “Iztacala”, Construcción de Talleres de Mantenimiento y Almacén de Residuos Biológico Infecciosos, Rehabilitación del Bioterio; la Facultad de Ciencias, Rehabilitación de los Edificios de Biología 1ª Etapa; la Facultad de Ciencias Políticas y Sociales, Reacondicionamiento por Construcción Edificio de Apoyo; la Facultad de Derecho, Reacondicionamiento de Área de Cómputo y Archivo; la Facultad de Medicina, Reacondicionamiento de laboratorio de Estudios de Posgrado; la Facultad de Medicina Veterinaria y Zootecnia, Cercado de los Ranchos: El Clarín, Martínez de la Torre Ver., Jilotepec y Tres Marías Edo. de Mex.; la Coordinación

Universitaria de Educación a Distancia, Reacondicionamiento de Aula de Videoconferencias, Cabina Vestíbulo y Sanitarios; la Coordinación de Humanidades, Rehabilitación de la Sala del Consejo Técnico; la Coordinación de Humanidades en Oaxaca, Oax. Reacondicionamiento Integral de la sede; el Centro de Estudios Sobre la Universidad, Construcción Nueva Sede Edificio de Investigación y Biblioteca; el Instituto de Investigaciones Económicas, Construcción Nueva Sede; el Institutos de Investigaciones Estéticas e Históricas, Ampliación y Reacondicionamiento; el Instituto de Investigaciones Filosóficas, Ampliación Aulas y Reacondicionamiento; el Instituto de Investigaciones Filológicas, Ampliación Cubículos de Investigadores; el Instituto de Investigaciones Jurídicas, Ampliación y Reacondicionamiento de Cubículos de Investigadores y Sanitarios; el Centro de Ciencias de la Atmósfera, Ampliación 1ª y 2ª Etapas; el Centro de Ciencias Genómicas, Cuernavaca, Mor., la Construcción de Laboratorio de Genómica Funcional; el Instituto de Geofísica, Sierra Negra Pue., la Construcción de base para Helioscopio; el Instituto de Investigaciones Biomédicas, Construcción de: Edificio B1 de Investigación, Edificio de Gobierno, Obra Civil de Infraestructura del Conjunto, Estacionamiento para la Nueva Sede del Instituto; el Instituto de Ingeniería, Construcción del Estacionamiento subterráneo y Obras inducidas en CU; el Instituto de Investigaciones en Materiales, Ampliación 2º Nivel Edificio “E”; el Instituto de Fisiología Celular, Ampliación y Reacondicionamiento del Bioterio y Almacén; el Instituto de Biotecnología, Ampliación y Reacondicionamiento Laboratorio Edificio “Sur” y caseta subestación del Edificio “Norte”; el Instituto de Ecología, Ampliación Aulas para Aulas de Ciencias Biológicas; la Dirección General de Bibliotecas, Reacondicionamiento de Basamento; el Centro de Enseñanza para Extranjeros, Reacondicionamiento en diversos departamentos; la Casa del Lago “Maestro Juan José Arreola”, Construcción de muro perimetral, reja tipo Chapultepec y Conclusión de subestación eléctrica; el Museo Universitario del Chopo, Adecuación de Comedor, Baños para el Personal y Cisterna; la Dirección General de Música, Ampliación Camerinos Sala Nezahualcóyotl; la Dirección de Teatro, Reacondicionamiento del Museo del Carmen; la Dirección General de Televisión Universitaria, Construcción del Edificio de Apoyo y Videoteca; la Dirección General de Obras y Conservación; Torre de Rectoría, Reacondicionamiento de la Sala Magna, Obras de Drenaje para el Instituto de Biología, Instituto de Investigaciones Biomédicas e Instituto de Ecología.

### ***Principales Reacondicionamientos y Rehabilitaciones***

La Escuela Nacional Preparatoria N° 5 “José Vasconcelos”, Reacondicionamiento de la Cafetería; el Colegio de Ciencias Humanidades Vallejo, Rehabilitación de Edificios Ñ y C; la Escuela Nacional de Artes Plásticas, Reacondicionamientos Varios; la Facultad de Filosofía y Letras, 2ª Etapa de Rehabilitación, diversos trabajos en todos los edificios; la Facultad de Medicina, Reacondicionamiento del Centro de Enseñanza y Certificación de Aptitudes Médicas (CECAM); el Centro de Investigación en Energía, Temixco, Mor., Reacondicionamiento de Áreas Académicas; el Instituto de Ciencias del Mar y Limnología, Rehabilitación y reacondicionamiento de la 2ª Etapa del edificio de Ex Biología, Edificio dos, niveles 92, 95 y 89; la Dirección General de Actividades Deportivas y Recreativas, Construcción de una Cancha de Fútbol Rápido, la Rehabilitación de la carpeta asfáltica, de cancha y Dignificación de Sanitarios en el estadio “Roberto Tapatío Méndez”; la Dirección General de Televisión Universitaria, Rehabilitación del Foro 1.

### ***Edificios Históricos Obra Terminada***

La Facultad de Medicina, el Palacio de Medicina, trabajos de consolidación de cimentación con micropilotes y consolidación de Arcos; el Antiguo Colegio de San Ildefonso, Restauración de

pináculos, rehabilitación de pisos del aula del Generalito y aire acondicionado; el Ex Templo de San Agustín, Restauración de pretiles y aire acondicionado; la Casa Universitaria del Libro, Limpieza y sustitución de Cantera; el Museo de la Luz, Trabajos Varios, Rehabilitación de puertas, Comedor de empleados e impermeabilización en azoteas; Mascarones, Restauración de la Fachada; el Palacio de Minería, Limpieza de la fachada y reacondicionamiento para el CID; la Academia de San Carlos, Consolidación de bóvedas y arquivadas; el Palacio de la Autonomía, Trabajos Varios.

### *Dignificación de Sanitarios*

Los 429 núcleos Rehabilitados en las siguientes dependencias: Planteles de la Escuela Nacional Preparatoria, N° 1 "Gabino Barreda", N° 2 "Erasmus Castellanos Quinto", N° 3 "Justo Sierra", N° 4 "Vidal Castañeda y Nájera", N° 5 "José Vasconcelos", N° 6 Antonio Caso", N° 7 "Ezequiel A. Chávez", N° 8 "Miguel E. Schultz", N° 9 "Pedro de Alba"; Planteles del Colegio de Ciencias y Humanidades, "Azcapotzalco", "Naucalpan", "Oriente", "Sur" y "Vallejo"; Facultades de Estudios Superiores, "Acatlán"; "Aragón"; "Cuautitlán"; "Iztacala" y "Zaragoza"; Escuela Nacional de Artes Plásticas.

La Escuela Nacional de Enfermería y Obstetricia; la Escuela Nacional de Música; la Escuela Nacional de Trabajo Social; la Facultad de Arquitectura; la Facultad de Ciencias; la Facultad de Ciencias Políticas y Sociales; la Facultad de Contaduría y Administración; la Facultad de Derecho; la Facultad de Filosofía y Letras; la Facultad de Ingeniería; la Facultad de Medicina Veterinaria y Zootecnia; la Facultad de Odontología; la Facultad de Psicología; la Facultad de Química, Edificios "A" "B" y "C"; el Instituto de Ecología; el Instituto de Física.

### *Instalaciones Deportivas Terminadas*

La ENPN° 1 Gabino Barreda, Reparación de canchas de baloncesto y voleibol; ENPN° 2 "Erasmus Castellanos Quinto", Reparación de canchas deportivas de Baloncesto, voleibol y fútbol; la ENPN° 3 "Justo Sierra", Cancha de Fútbol Rápido; la ENPN° 5 "José Vasconcelos", Techado de frontones para habilitar áreas de gimnasia, lucha y judo; la ENPN° 4 "Vidal Castañeda y Nájera", Asfaltado de Canchas de Básquetbol y Voleibol; la ENPN° 7 Ezequiel A. Chávez, Reparación de piso y muros del gimnasio; la ENPN° 8 "Miguel E. Schultz", Pasto en Cancha de Fútbol y adecuación de piso y muros del gimnasio; la ENPN° 9 "Pedro de Alba", Reparación de canchas deportivas de Baloncesto, voleibol y fútbol; el Colegio de Ciencias y Humanidades Plantel "Oriente", Construcción de Cancha de Fútbol Rápido; el Colegio de Ciencias y Humanidades Plantel "Vallejo", Construcción de Cancha de Fútbol Rápido; la Facultad de Estudios Superiores "Acatlán", Rehabilitación de Pista de Atletismo; la FES Acatlán, Construcción de pista de Atletismo; la FES Aragón, Remodelación de cancha de voleibol, cancha de béisbol y construcción de gradas; la FES Iztacala, Cancha de fútbol rápido.

### *Infraestructura*

La Dirección General de Servicios Generales, Construcción de Lanzadera y Reja tubular en Transporte Interno; la Dirección General de Obras y Conservación, Mantenimiento correctivo y mejoras a la infraestructura en redes generales, Red de agua potable y Cisternas, Red de agua tratada y Plantas de Tratamiento, Red de Alta Tensión y subestaciones eléctricas, Red de Alumbrado Público, Red de Alcantarillado; Reubicación de la infraestructura existente por la construcción de la obra "Par Vial" y Circuito Mario de la Cueva, trabajos de obra civil y cableado; Trabajos de albañilería y

pailería en la red general de agua potable en Av. del IMAN y el UNIVERSUM; Reubicación redes de infraestructura por la construcción de la obra ampliación de la Sala Nezahualcóyotl, trabajos de obra civil; Perforación y Construcción de un pozo de absorción frente al acceso del estacionamiento de la Torre de Rectoría.

### *Áreas Exteriores*

Mantenimiento y mejoras a las áreas exteriores, como áreas verdes, plazas y andadores y señalización vial. Se realizó la reparación de pavimentos en varias vialidades de Ciudad Universitaria, así como la colocación de topes.

\* \* \*

## RESUMEN ESTADÍSTICO

Concepto	2003	2004	2005
Metros cuadrados construidos (m <sup>2</sup> ).	20,544	35,651	39,431
Metros cuadrados mantenidos (m <sup>2</sup> ).	2'089,507	2'118,280	2'137,053
Obras terminadas.	32	33	37
Obras reacondicionadas.	25	10	26
Obras de restauración.	11	5	9
Obras de mantenimiento.	34	45	49
Superficie construida total (m <sup>2</sup> ).	2'104,879	2'140,530	2'179,961
Capacidad instalada total (edificios).	1,144	1,164	1,186