
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y CONSERVACIÓN

*Ing. Ricardo Ramírez Ortiz
Director General
(febrero de 2003)*

OBJETIVOS

Planear, programar y ejecutar las actividades para la construcción de instalaciones, la conservación del patrimonio inmobiliario y el reacondicionamiento de espacios; así como para el mantenimiento, ampliación y rehabilitación de infraestructura de la planta física de la UNAM. Lo anterior, con base en la normatividad vigente en materia de obras y servicios urbanos.

Planear, normar y vigilar el crecimiento de la planta física de la UNAM, con base en sus funciones sustantivas, así como en las necesidades de organización y administración.

Atender la demanda de servicios urbanos que presentan las entidades y dependencias dentro y fuera de Ciudad Universitaria; además de asesorar a otros *campus* universitarios en cuanto a la gestión y suministro de servicios.

Conservar en estado óptimo la infraestructura y las vialidades, lo mismo que las áreas verdes y deportivas, de las entidades y dependencias universitarias.

Proponer al Comité Asesor de Obras de la UNAM, en coordinación con la Oficina de la Abogada General, la actualización de la normatividad que regula los procesos de planeación, programación y contratación de obras y servicios.

Promover el cumplimiento de la Normatividad de Obras vigente en la Universidad.

Participar en los comités y demás cuerpos colegiados en los que, de acuerdo con la legislación y la normatividad universitaria, se le designe como representante.



PROGRAMA ANUAL DE OBRAS 2006*Obras Terminadas*

Escuela Nacional Preparatoria N° 2 “Erasmus Castellanos Quinto”, reacondicionamiento por ampliación de la Biblioteca; Colegio de Ciencias y Humanidades Plantel “Vallejo”, rehabilitación Edificio K; Facultad de Ciencias, rehabilitación de los edificios de Biología, 1ª etapa; Facultad de Ingeniería, reacondicionamiento de las divisiones de Ciencias de la Tierra y Ciencias Sociales y Humanidades; Facultad de Derecho, reacondicionamiento de área de cómputo y archivo; Facultad de Medicina, reacondicionamiento de laboratorio de estudios de posgrado; Facultad de Química, ampliación y reacondicionamiento de laboratorios del ex Instituto de Investigaciones Biomédicas; Facultad de Medicina Veterinaria y Zootecnia, cercado de los Ranchos: El Clarín, Martínez de la Torre, Ver., y el de Jilotepec Edo. Mex.; Escuela Nacional de Trabajo Social, construcción de bodega; Facultad de Estudios Superiores Iztacala, construcción de talleres de mantenimiento, almacén de residuos biológico infecciosos y rehabilitación del bioterio; Coordinación Universitaria de Educación a Distancia, reacondicionamiento de aula de videoconferencias, cabina vestíbulo y sanitarios; Coordinación de Humanidades, rehabilitación de la Sala de Consejo; Coordinación de Humanidades en Oaxaca, Oax., reacondicionamiento integral de la sede; Programa Universitario de Estudios Sobre la Ciudad, reacondicionamiento y mantenimiento de oficinas; Instituto de Investigaciones Sobre la Universidad y la Educación, construcción nueva sede edificio de investigación y biblioteca; Instituto de Investigaciones Económicas, construcción nueva sede; institutos de Investigaciones Estéticas e Históricas, ampliación y reacondicionamiento; Instituto de Investigaciones Filosóficas, ampliación aulas y reacondicionamiento; Instituto de Investigaciones Filológicas, ampliación cubículos para investigadores; Instituto de Investigaciones Jurídicas, ampliación y reacondicionamiento de cubículos de investigadores, y sanitarios; Centro de Ciencias de la Atmósfera, ampliación 1ª y 2ª etapas; Centro de Ciencias Genómicas, Cuernavaca, Mor., construcción de laboratorio de Genómica Funcional; Instituto de Geofísica, Sierra Negra Pue., construcción de base para helioscopio; Instituto de Geofísica, Coeneo, Mich., Radiotelescopio de Centelleo Interplanetario, construcción de: cuarto de control, áreas para la investigación y dormitorios para investigadores y alumnos; Instituto de Química, ampliación de laboratorios de ratas e insectos; Instituto de Fisiología Celular, ampliación y reacondicionamiento del bioterio y almacén; Instituto de Investigaciones en Materiales, ampliación 2º nivel Edificio E; Instituto de Ecología, ampliación aulas para Ciencias Biológicas; Dirección General de Bibliotecas, reacondicionamiento de basamento; Centro de Enseñanza para Extranjeros, reacondicionamiento en diversos departamentos; Museo Universitario del Chopo, adecuación de comedor, baños para el personal y cisterna; Dirección General de Música, ampliación camerinos Sala Nezahualcóyotl; Dirección General de Televisión Universitaria, construcción de videoteca; Dirección General del Patrimonio Universitario, reacondicionamiento de la cafetería ubicada frente a la Facultad de Ingeniería; Torre de Rectoría, reacondicionamiento de la Sala Magna; Dirección General de Obras y Conservación, obras de drenaje para: Instituto de Biología, Instituto de Investigaciones Biomédicas e Instituto de Ecología. Iluminación de murales y edificios relevantes y dignificación de sanitarios en diversas dependencias.

Obras de Fondo Patrimonial Terminadas

Facultad de Estudios Superiores Aragón, Restauración de la escultura “La Estrella”; Museo Universitario del Chopo, construcción de cisterna, adecuación acceso calle Dr. Atl, y reacondicionamiento de áreas para el personal de base (comedor y baños); Palacio de la Autonomía, adecuación para comedor de custodios; Museo de Geología, restauración de fachadas, pisos, domo, y rehabilitación de instalaciones.

Obras en Proceso

ENP N° 6 “Antonio Caso”, cancha deportiva; Facultad de Ciencias Políticas y Sociales, reacondicionamiento por construcción “Edificio de Apoyo”; Facultad de Medicina, reacondicionamiento laboratorio de páncreas; Facultad de Medicina Veterinaria y Zootecnia, Tequisquiapan, Qro., construcción del corral de caprinos; Facultad de Química, remodelación de los laboratorios de primer y segundo nivel de Edificio B de la facultad; FES Zaragoza, *campus* II, acceso peatonal y paradero de autobuses; Programa Universitario de Estudios sobre la Ciudad, trabajos de obra civil y reacondicionamiento de servicios sanitarios; Instituto de Investigaciones Bibliográficas, Reacondicionamiento de la Unidad Bibliográfica; Instituto de Investigaciones Biomédicas, construcción de: “Edificio B1” de Investigación, “Edificio de Apoyo”, obra civil de infraestructura del conjunto y estacionamiento; Instituto de Biotecnología, *campus* Morelos, ampliación y reacondicionamiento de laboratorios “Edificio Sur”, caseta y subestación del “Edificio Norte”; Instituto de Ecología, Hermosillo, Son., construcción de laboratorio; Unidad de Procesos Administrativos, Ensenada B.C., construcción de oficinas; Casa del Lago “Maestro Juan José Arreola”, obra civil para acometida de energía eléctrica; Dirección General de Televisión Universitaria, construcción del “Edificio de Apoyo”.

Obras de Fondo Patrimonial en Proceso

Antigua Escuela de Economía, Cuba 92, domo en patio principal; Antiguo Colegio de San Ildefonso, rehabilitación estructural y restauración; Museo de la Luz, trabajos de restauración cúpula del zodiaco e impermeabilización de azoteas; Casa de los Mascarones, suministro y colocación de tinacos, bomba, instalación de red hidráulica y ejecución de trabajos de albañilería; Museo de Geología, adaptación de sanitarios públicos; Academia de San Carlos, restauración interior y exterior del inmueble; Palacio de Medicina, estabilización del subsuelo, reforzamiento estructural y consolidación de elementos 1ª etapa; Casa Universitaria del Libro, limpieza y sustitución de cantera; Palacio de Medicina, estabilización del subsuelo, reforzamiento estructural y consolidación de elementos.

Áreas Exteriores

Mantenimiento y mejoras a las áreas exteriores, como áreas verdes, plazas y andadores y señalización vial.

Se realizó la reparación de pavimentos en varias vialidades de Ciudad Universitaria, así como la colocación de reductores de velocidad.

* * *

RESUMEN ESTADÍSTICO

Concepto	2004	2005	2006
Superficie construida	35,651	39,431	25,303
Superficie a mantener	2'118,280	2'137,053	2'179,961
Obras terminadas	33	37	36
Obras reacondionadas	10	26	22
Obras en restauración	5	9	7
Obras de mantenimiento	45	49	43
Superficie total construida	2'140,530	2'179,961	2'205,264
Capacidad Instalada total (número de edificios)	1,164	1,186	1,198