

# DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y CONSERVACIÓN

*Ing. Francisco de Pablo Galán – Director General – mayo de 2008*

## INTRODUCCIÓN

La Dirección General de Obras y Conservación (DGOyC) está facultada para planear los requerimientos que en materia de edificios impone la demanda de educación media superior y superior de la Universidad; construir y conservar los bienes inmuebles, vialidades, áreas verdes y deportivas de la Institución con el propósito de que ésta disponga de la infraestructura necesaria y servicios urbanos que facilite a las entidades y dependencias universitarias cumplir con los objetivos y funciones que tienen encomendados. Asimismo, promueve el cumplimiento de la normatividad de obras vigente en la Máxima Casa de Estudios y propone su actualización conforme a las necesidades presentes.

## BACHILLERATO

En 2009 se concluyeron las obras de modernización de instalaciones en todos los planteles del Colegio de Ciencias y Humanidades (CCH) y la Escuela Nacional Preparatoria (ENP). El programa de rehabilitación de aulas y talleres, que iniciara el año anterior, rehabilitó un total de 582 aulas en la ENP (416 en 2008 y 166 en 2009) y de 499 en el CCH (425 en 2008 y 74 en 2009), para un total de 1 081 aulas.

Análogo a la dotación de infraestructura, se realizaron los trabajos de mantenimiento complementario en los 14 planteles del bachillerato.

En cada uno de los cinco planteles del Colegio de Ciencias y Humanidades se construyó una Unidad Académica dotada de una mediateca, dos laboratorios de idiomas, aulas con videoprojector y acceso a internet, cubículos para asesorías y cuatro salas para profesores. En total, en los cinco planteles se construyeron 9 600 m<sup>2</sup>, cinco mediatecas, diez laboratorios de idiomas, 98 aulas con videoprojector y acceso a internet, 157 cubículos para asesorías y 20 salas para profesores, con un costo total de de 87.4 millones de pesos (81.6 en obra y 5.8 en equipo).

El total de la inversión realizada en el fortalecimiento de la infraestructura del bachillerato fue de 451 millones de pesos, de los cuales 110 se ejercieron en el 2009.

**FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA**  
**Resumen de inversión (millones de pesos)**

Concepto	2008	2009	Total
Rehabilitación de aulas y talleres bachillerato (incluye la adquisición de mobiliario y equipo)	154	28	182
Mantenimiento a bachillerato	53	39	92
Laboratorio de Idiomas y Mediatecas	67	7	74
Unidades Académicas CCH (Incluye mobiliario y equipo)	58	29	87
Sanitarios para mujeres de CCH	5	4	9
Almacenes de sustancias en CCH	4	3	7
<b>Total</b>	<b>341</b>	<b>110</b>	<b>451</b>

Se realizaron los siguientes trabajos en materia de obra:

*Construcción*

- Escuela Nacional Preparatoria, Planteles 4 y 6: cubierta de las albercas y sustitución del calentamiento por bombas de calor que proporcionan un 70% de ahorro de energía y no contaminan el ambiente.
- Escuela Nacional Preparatoria, Plantel 6: edificio de servicios médicos con cuatro cubículos de consulta, un cubículo de área dental y un cubículo para la recepción de emergencias, con servicios de sanitarios en las dos plantas del edificio y una inversión de 29 millones de pesos.
- Escuela Nacional Preparatoria, Plantel 7: puente peatonal para comunicar con un terreno destinado a las actividades deportivas, con un costo de 1.5 millones de pesos.
- Colegio de Ciencias y Humanidades, Plantel Azcapotzalco: dos canchas de fútbol rápido.
- Colegio de Ciencias y Humanidades, todos los planteles: un núcleo de sanitarios para mujeres, con una inversión aproximada de 3.8 millones de pesos.
- Colegio de Ciencias y Humanidades, Planteles Azcapotzalco, Naucalpan, Oriente y Vallejo: almacenes de sustancias químicas con una superficie de 64 m<sup>2</sup>, cada uno, con una inversión total de 3 millones de pesos.

*Reacondicionamiento, rehabilitación y remodelación*

- Escuela Nacional Preparatoria, todos los planteles: se adaptaron espacios para una mediateca y 2 laboratorios de idiomas, con una inversión de 6.9 millones de pesos.
- Escuela Nacional Preparatoria, Plantel 6: reacondicionamiento de mediateca; 13 cubículos de profesores, 2 aulas de enseñanza media superior y 2 laboratorios de idiomas.

## EDUCACIÓN SUPERIOR

Se construyeron y rehabilitaron espacios en función de los requerimientos y de las necesidades de las entidades universitarias en el nivel superior, ubicadas tanto en Ciudad Universitaria como en sedes foráneas. Entre los trabajos realizados cabe mencionar los siguientes:

### *Construcción*

- Escuela Nacional de Artes Plásticas: ampliación de 2 talleres (Litografía y Xilografía) y dignificación de 24 aulas así como de 6 talleres de Dibujo y Pintura, con una inversión de 4.6 millones de pesos.
- Facultad de Derecho: terminación del edificio de Posgrado, con una inversión de 32.6 millones de pesos.
- Facultad de Psicología: construcción de 6 aulas, librería y sala de profesores.
- Facultad de Medicina Veterinaria y Zootecnia: construcción de 12 aulas, con una inversión de 5 millones de pesos.
- FES Iztacala: construcción de la Unidad de Investigación, con una inversión de 14.1 millones de pesos.
- Facultad de Filosofía y Letras: construcción de una barra de alimentos (8 locales comerciales), con un costo de 1.7 millones de pesos.
- Facultad de Ciencias en Sisal, Yucatán, Unidad Multidisciplinaria de Docencia e Investigación: construcción de 2 aulas de usos múltiples, con una inversión de 2.7 millones de pesos.
- Facultad de Ingeniería, Anexo 2: ampliación de 2 sanitarios de hombres y mujeres, con una inversión de 1.9 millones de pesos.
- FES Aragón: construcción de la Unidad de Investigación con capacidad para 97 cubículos, con una inversión de 29 millones de pesos.
- FES Acatlán: construcción de tribunas norte y sur para estadio de fútbol, con un costo aproximado de 8.3 millones de pesos.

### *Reacondicionamiento, rehabilitación y remodelación*

- Escuela Nacional de Música: reacondicionamiento de 21 salones de clase y 16 áreas grupales, con una inversión de 1.7 millones de pesos.
- Facultad de Medicina Veterinaria y Zootecnia, Centro de Enseñanza, Investigación y Extensión en Producción Animal en Altiplano en Tequisquiapan, Querétaro: rehabilitación del edificio de aulas, auditorio y biblioteca.
- FES Acatlán: rehabilitación de andador peatonal a cubierto, reparación de filtraciones en edificio de la Unidad de Investigación Multidisciplinaria, sustitución de techumbre del edificio de actividades deportivas, con una inversión de 8.9 millones de pesos.
- FES Zaragoza: refuerzo y rehabilitación del edificio de actividades deportivas, con un costo de 6.5 millones de pesos.
- Facultad de Filosofía y Letras: rehabilitación de estacionamiento (costo incluido en la obra de la barra de alimentos).

- Facultad de Contaduría y Administración: rehabilitación de 6 sanitarios en los edificios C y F (3 en cada uno) y cambio de piso en 66 aulas en la División de Estudios Profesionales, con una inversión de 3.8 millones de pesos.
- Facultad de Derecho, Jardín Cibernético: canalizaciones para voz, datos y eléctrica, adecuación de mesas para intemperie, además del reacondicionamiento de 4 aulas del edificio anexo y rehabilitación de pasillos, con una inversión de 2.1 millones de pesos.

## INVESTIGACIÓN

### *Construcción*

- Centro de Investigación en Energía en Temixco, Morelos: construcción de obra civil para la instalación del horno solar, con un costo aproximado de 3 millones de pesos.
- Instituto de Ciencias del Mar y Limnología, Estación Puerto Morelos, Quintana Roo: terminación del edificio de laboratorios, con una inversión de 6 millones de pesos.
- Instituto de Neurobiología, Querétaro: ampliación y remodelación de la Unidad de Resonancia Magnética y estacionamiento, con una inversión de 6.8 millones de pesos.
- Centro de Radioastronomía y Astrofísica e Instituto de Matemáticas en Morelia, Michoacán: construcción de edificio (cubículos y baños), con un costo de 13 millones de pesos.
- Centro de Investigaciones en Ecosistemas en Morelia, Michoacán: construcción de gimnasio de 239 m<sup>2</sup> y cancha de usos múltiples con una superficie de 792 m<sup>2</sup>, con un costo de 3 millones de pesos.
- Coordinación de Humanidades. Unidad Académica de Estudios Regionales en Jiquilpan, Michoacán: Edificio principal.- sanitarios de biblioteca y de oficinas, construcción de comedor, baños y vestidores. Edificio de investigación.- demolición y construcción de barda colindante con la calle Cuitláhuac, con un costo aproximado de 5.7 millones de pesos.
- Instituto de Investigaciones Biomédicas: construcción de auditorio con capacidad para 250 personas, con una inversión de 9.2 millones de pesos.

### *Reacondicionamiento, rehabilitación y remodelación*

- Coordinación de Humanidades. Unidad Académica de Estudios Regionales en Jiquilpan, Michoacán: Edificio principal.- rehabilitación de oficinas, biblioteca, vestíbulo principal, sanitarios públicos, archivo histórico y exposiciones temporales. Edificio de auditorio: rehabilitación de sanitarios de hombres y mujeres, con acondicionamiento para personas con capacidades diferentes; estrado y techumbre de multipanel. Edificio de investigación: rehabilitación de techumbre; rehabilitación de bardas y banquetas colindantes con las calles de Francisco J. Mújica y Felicitas del Río. Acondicionamiento de *site* principal: planta alta del auditorio, instalación de redes de voz y datos en el museo, oficinas, biblioteca, archivo histórico y sala de exposiciones temporales (costo implícito en la construcción del edificio).
- Remodelación en los pisos 5, 7 y 9 de la Torre de Humanidades II, con lo cual se benefician las actividades del Centro de Investigaciones Interdisciplinarias en Ciencias y

Humanidades, el Centro de Investigaciones sobre América del Norte y el Programa Universitario de Estudios de Género, con una inversión de 6 millones de pesos.

- Instituto de Ciencias Físicas, Campus Morelos: reubicación de la planta de emergencia, con un costo de 1.2 millones de pesos.

## DIFUSIÓN CULTURAL

### *Reacondicionamiento, rehabilitación y remodelación*

- Centro Cultural Universitario Tlatelolco: rehabilitación de la Unidad de Docencia (antiguo CENDI), que será utilizado por el mismo CCU, y reestructuración de la Torre de Tlatelolco, con una inversión de 14 millones de pesos.

## EDIFICIOS PATRIMONIALES

Se realizaron acciones de restauración, conservación y preservación en 11 edificios históricos de los 28 que tiene registrados la UNAM, entre los que destacan la Estación Central Sismológica de Tacubaya, Antiguo Colegio de San Ildefonso, Academia de San Carlos, Antiguo Templo de San Pedro y San Pablo, Museo de Geología, Palacio de Medicina, Palacio de la Autonomía, entre otros, con una inversión aproximada de 19 millones de pesos.

## OBRAS COMPLEMENTARIAS

### *Construcción*

- Dirección General de Obras y Conservación: construcción de cancha de fútbol y sanitarios, así como de la nueva planta de composta, ubicados en la Puerta 3 de Av. del Imán, con un costo de 4.4 millones de pesos.

### *Reacondicionamiento, rehabilitación y remodelación*

- Coordinación de Planeación: reacondicionamiento de edificio de oficinas administrativas en la calle Cerro del Agua, con un costo de 4.7 millones de pesos.
- Dirección General de Actividades Deportivas y Recreativas: nuevo sistema de calentamiento en la alberca olímpica de C.U., bombas, vestidores y calderas, con un costo de 2 millones de pesos.

### *Mantenimiento*

Se proporcionó mantenimiento a los espacios exteriores en Ciudad Universitaria, ejecutando las siguientes acciones:

- Se rehabilitó el pavimento de la vialidad en C.U. con 12 100 m<sup>2</sup> de pavimento de concreto y 14 500 m<sup>2</sup> de pavimento de asfalto.
- Se rehabilitó la planta de tratamiento cercana a la Facultad de Ciencias Políticas y Sociales, con esta planta se aumentó el caudal en 6.5 lps.
- Semaforización en Ciudad Universitaria, con una inversión aproximada de 6 millones de pesos.
- Colocación de señalamientos en las vialidades de C.U.

- Ampliación de 626 m de la red de drenaje en la zona de Institutos de Humanidades.
- Colocación de barda de protección en la zona ecológica y en la Av. Delfín Madrigal.
- Colocación de pasto sintético en la cancha de fútbol rápido y mantenimiento a las canchas de frontón 8 y 9.
- Iluminación del corredor de la zona comercial hacia Av. Insurgentes Sur.
- Arreglo de jardines de la Biblioteca Central.
- Rehabilitación de 9 pozos de absorción, uno en la Facultad de Filosofía y Letras, Torre de Rectoría, Estadio Olímpico Universitario, Facultad de Química, Facultad de Economía, Torre de Humanidades, Campo de Béisbol, y dos en la Facultad de Medicina.

